



MINISTERIO DE
TURISMO Y DEPORTE
SECRETARIA DE ESTADO

MINISTERIO DE TURISMO Y DEPORTE
MINISTERIO DE ECONOMÍA Y FINANZAS

Montevideo, **28 NOV 2012**

VISTO: las resoluciones del Poder Ejecutivo de fechas 10 de junio de 2010, 17 de junio de 2011, 13 de abril de 2012 y 22 de agosto de 2012.-----

RESULTANDO: que por la primera se declaró promovida la actividad del proyecto de inversión presentado por la empresa **JHSF (URUGUAY) S.A.** N° de RUT 21.575643.0012 tendiente a la construcción de un complejo turístico denominado Hotel Fasano, ubicado en la localidad de La Barra, departamento de Maldonado, por la segunda se modificó la razón social, se autorizó una transposición de rubros y una prórroga en el plazo de exoneración para ejecutar las inversiones, que por la tercera se autorizó una nueva transposición y que por la cuarta se otorgó una primera ampliación del proyecto declarado, consistente en la construcción de una cancha de golf en el complejo turístico mencionado.-----

CONSIDERANDO: **I)** que **JHSF (URUGUAY) S.A.** solicita una segunda ampliación de la inversión del proyecto declarado en la resolución referida, consistente en la construcción de 20 bungalows, lo cual coadyuva con el objetivo original del proyecto, por un monto total de UI 60.885.304, considerándose elegible el monto de UI 60.785.292.-----

II) que la Comisión de Aplicación creada por el art. 12° de la Ley 16.906, de 7 de enero de 1998, en base al informe de evaluación y la recomendación realizada por el Ministerio de Turismo y Deporte, decide recomendar al Poder Ejecutivo el otorgamiento de beneficios establecidos en la citada Ley.-----

III) que el proyecto presentado por **JHSF**

74.852

VTO.
M.E.F.

OK

(URUGUAY) S.A. da cumplimiento con el artículo 11 de la Ley No. 16.906, de 7 de enero de 1998.-----

ATENCIÓN: a lo expuesto, a lo establecido por el Decreto Ley N° 14.178 de Promoción Industrial del 28 de marzo de 1974, la Ley N° 16.906 del 7 de enero de 1998 y la Resolución del Poder Ejecutivo No. 1.248 del 10 de agosto de 2010.-----

**LA MINISTRA DE TURISMO Y DEPORTE
EL MINISTRO DE ECONOMÍA Y FINANZAS
en ejercicio de atribuciones delegadas**

R E S U E L V E N :

1º.- Ampliáanse las Resoluciones del Poder Ejecutivo de fechas 10 de junio de 2010 y 22 de agosto de 2012, por las cuales se declaró promovida la actividad del proyecto de inversión de la empresa **JHSF (URUGUAY) S.A.** por un monto total de UI 60.885.305, considerándose elegible el monto de UI 60.785.292, en el sentido de incluir las siguientes disposiciones:

2º.- Autorízase a la empresa **JHSF (URUGUAY) S.A.** a usufructuar el beneficio previsto en el artículo 3º inciso a. del Decreto N° 175/003, otorgamiento de un crédito por el Impuesto al Valor Agregado incluido en la adquisición en plaza de bienes y servicios destinados a la construcción (infraestructura y obra civil), por hasta un monto imponible de UI 44.559.993.-----

3º.- Autorízase a la empresa **JHSF (URUGUAY) S.A.** a usufructuar el beneficio previsto en el artículo 3º inciso e. del Decreto N° 175/003, otorgamiento de un crédito por el Impuesto al Valor Agregado incluido en la adquisición en plaza de bienes de activo fijo destinados al equipamiento cuyo listado figura en el Cuadro de Inversiones presentado, por hasta un monto imponible de UI 4.701.010.-----

4º.- Autorízase a la empresa **JHSF (URUGUAY) S.A.** a usufructuar el beneficio previsto en el artículo 3º inciso f. del Decreto N°



MINISTERIO DE
TURISMO Y DEPORTE
SECRETARIA DE ESTADO

175/003, exoneración del Impuesto al Valor Agregado a las importaciones de bienes de activo fijo destinados al equipamiento, cuyo listado figura en el Cuadro de Inversiones presentado, por un monto imponible de hasta UI 7:055.394.-----

5º.- Autorízase a la empresa **JHSF (URUGUAY) S.A.** a usufructuar la exoneración del 50% de todos los tributos que graven las importaciones de materiales y bienes de obra civil e infraestructura y a los bienes de activo fijo destinados al equipamiento, cuyo listado figura en el Cuadro de Inversiones presentado, de acuerdo con lo dispuesto por el artículo 3º inciso g. del Decreto N° 175/003.-----

6º.- Exonérase a la empresa **JHSF (URUGUAY) S.A.** del pago del Impuesto a las Rentas de las Actividades Económicas por UI 47.047.816, equivalente a 77.40% de la inversión elegible, que será aplicable por un plazo de 22 años a partir del ejercicio comprendido entre el 01/01/2009 y el 31/12/2009 inclusive o desde el ejercicio en que se obtenga renta fiscal, siempre que no hayan transcurrido cuatro ejercicios de la declaratoria promocional. En este caso, el referido plazo máximo se incrementará en cuatro años y se computará desde el ejercicio en que se haya dictado la presente declaratoria.-----

El monto exonerable en cada ejercicio no podrá superar la menor de las siguientes cifras:

- a) la inversión efectivamente realizada entre el inicio del ejercicio y el plazo establecido para la presentación de la correspondiente declaración jurada y en ejercicios anteriores si dichas inversiones estuvieran comprendidas en la declaratoria promocional y no hubieran sido utilizadas a efectos de la exoneración en los ejercicios

74.852


VTO. Bº
M.E.F.



que fueron realizadas;

b) el monto total exonerable a que refiere el presente numeral, deducidos los montos exonerados en ejercicios anteriores.

Este beneficio se aplicará de acuerdo a lo establecido en el Art. 16 del Decreto Nº 455/007 de 26 de noviembre de 2007 y modificativos.

7º.- Los bienes que se incorporen con destino a la Obra Civil e Infraestructura, para llevar a cabo la actividad del Proyecto de Inversión que se declara promovido en la presente resolución, se podrán computar como activos exentos a efectos de la liquidación del Impuesto al Patrimonio por el término de 11 años y los bienes de Activo Fijo destinados al equipamiento, por el término de 5 años, de acuerdo a lo establecido en el Art. 3º lit. d. del Dec. 175/003. En ambos casos a partir del ejercicio de su incorporación inclusive. A los efectos del cálculo del pasivo computables los citados bienes serán considerados activos gravados.-----

8º.- Los beneficios previstos en los numerales precedentes serán aplicables a las inversiones realizadas entre el 01/01/2009 y el 31/12/2013.-----

9º.- A los efectos del control y seguimiento, la empresa **JHSF (URUGUAY) S.A.** deberá presentar a la Comisión de Aplicación y en forma simultánea ante el Ministerio de Turismo y Deporte, dentro de los cuatro meses del cierre de cada ejercicio económico, sus Estados Contables con informe de Profesional habilitado según corresponda y un documento en el que conste el cumplimiento de los resultados esperados por el proyecto que justificaron el otorgamiento de los beneficios.-----

10º.- A los efectos de la aplicación de los beneficios promocionales dispuestos precedentemente, la Asesoría Técnica del Ministerio de Turismo y Deporte, certificará a los organismos competentes la pertinencia de los mismos, de acuerdo con su adecuación al proyecto declarado promovido.-----



MINISTERIO DE
TURISMO Y DEPORTE
SECRETARIA DE ESTADO

OK ✓
74.852
B
VTO. G.
M.E.F.

11º.- Declárase que deberá darse estricto cumplimiento a las normas vigentes emanadas de las autoridades competentes en la implantación, ejecución y funcionamiento del presente proyecto, así como al objetivo respecto al proyecto presentado. Su incumplimiento podrá, cuando a ello hubiere mérito, traer aparejado de oficio o a petición de parte, la revocación de la declaratoria promocional, de conformidad a lo dispuesto en la Ley No. 16.906, en su Art. 14º y en el Art. 13º del Decreto Ley No. 14.178, de 28 de marzo de 1974 y demás disposiciones concordantes o que se establezcan sin perjuicio de la reliquidación de tributos, multas y recargos que puedan corresponder en caso de verificarse el incumplimiento.-----

12º.- Vuelva al Ministerio de Turismo y Deporte para su comunicación a la Comisión de Aplicación, Dirección Nacional de Aduanas, Dirección General de Impositiva y notificación a la empresa.-----

FERNANDO LORENZO
Ministro de Economía
y Finanzas