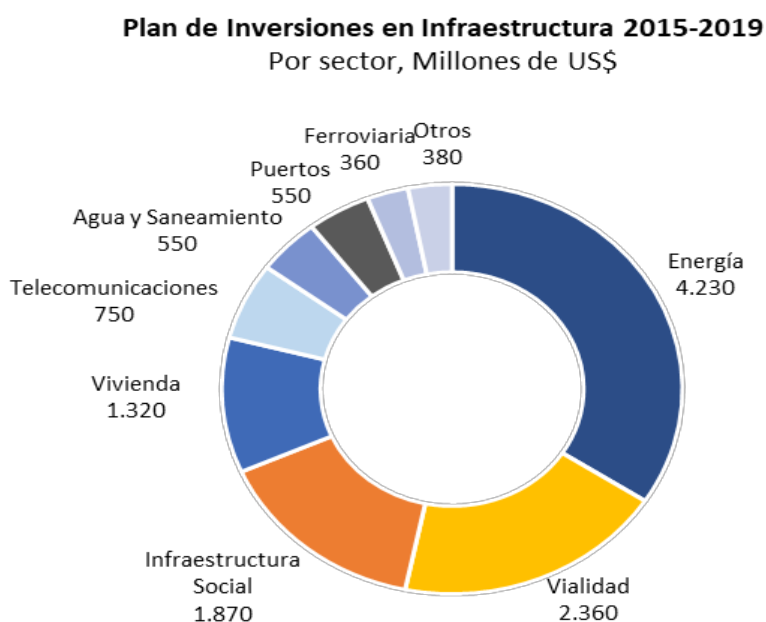


## IX. AVANCES DEL PLAN QUINQUENAL DE INFRAESTRUCTURA

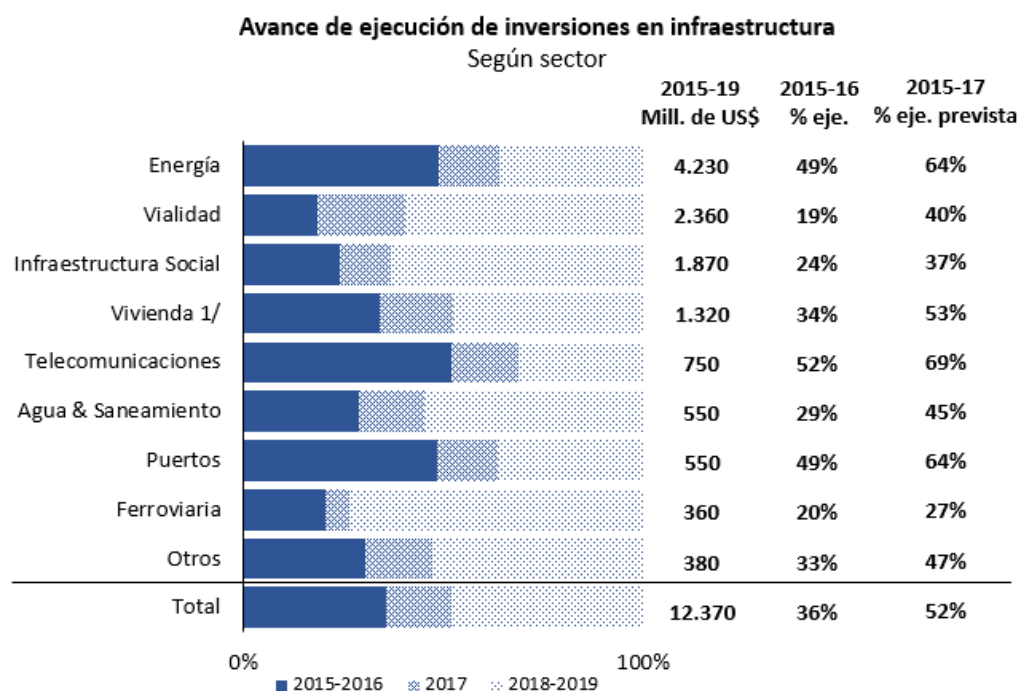
### 1. Marco general

La inversión en infraestructura es un componente fundamental para dinamizar la actividad económica en el corto y mediano plazo y para fundar las bases para el crecimiento económico de largo plazo. Consciente de ello, la actual Administración presentó en 2015 un ambicioso pero posible Plan de Inversiones en Infraestructura por US\$ 12.370 millones para el período 2015-2019, a ser ejecutado tanto por el sector público como privado. Sectores como el energético, el vial, el social y el de vivienda, fueron especialmente priorizados en el plan quinquenal. Uno de los desafíos más importantes radica en la mejora en infraestructura vial nacional que se vio fuertemente desgastada debido al importante crecimiento que mostraron las actividades agroindustriales en la última década. Por primera vez en la historia, Uruguay crece de manera ininterrumpida desde hace 14 años, lo que evidentemente presiona a las infraestructuras del país.



En 2016, los diferentes ejecutores de la Administración continuaron realizando los esfuerzos necesarios para avanzar en las obras de infraestructura establecidas en el Plan de 2015-2019. Sectores como la

energía, telecomunicaciones y vivienda, vienen mostrando un buen ritmo de avance. Sin embargo, otros sectores, como el de infraestructura vial y ferroviaria, han mostrado un ritmo más bajo de ejecución. En ese sentido, se vuelve necesario aunar esfuerzos para avanzar en los objetivos planteados.



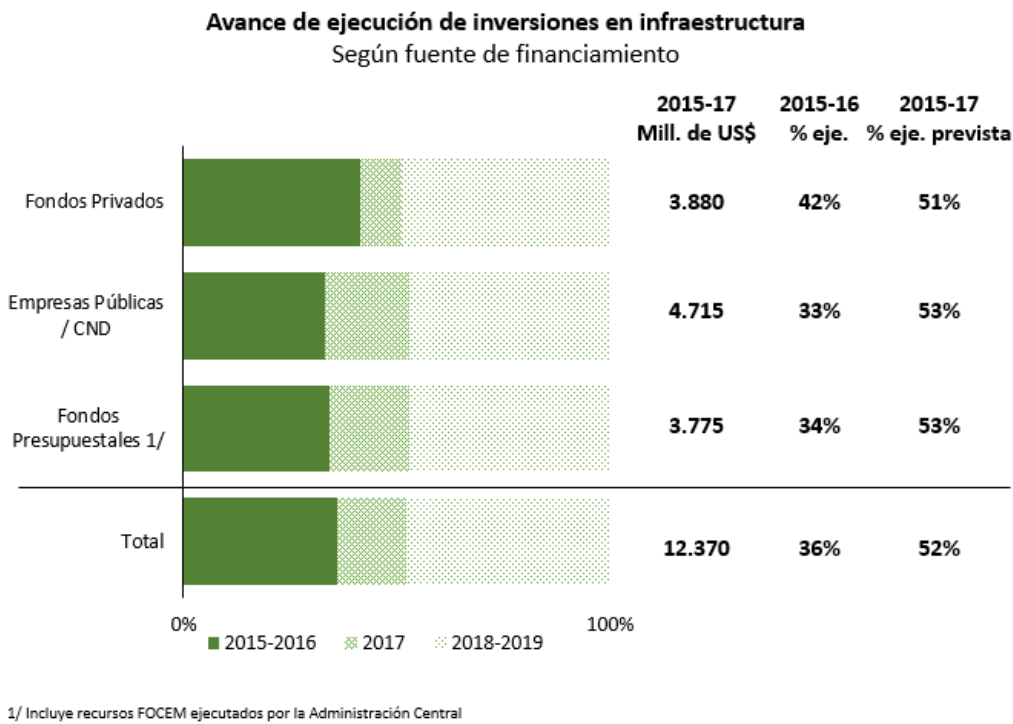
1/ No contempla las inversiones que realiza el sector privado en el marco de la Ley N° 18.795 de Acceso a la Vivienda de Interés Social

No obstante lo anterior, debe tenerse especialmente en cuenta que acelerar el ritmo de ejecución de inversiones no solo significa destinar mayores recursos de forma más rápida a los sectores prioritarios, sino también hacerlo de forma estratégica y alineada con el proyecto país que se pretende para el futuro desde un punto de vista económico y social.

Asimismo, con el actual escenario de consolidación fiscal, las inversiones en infraestructura deben mantener una coherencia con el equilibrio en las cuentas públicas que es el que permitirá sostener niveles de inversión significativos a lo largo del tiempo. Para esto último es que se han desarrollado diversas herramientas de financiamiento de las inversiones públicas, como por ejemplo la impulsada por la Ley N° 18.786 de Participación Público Privada.

Cabe destacar que el año pasado se creó el Fondo de Deuda para Infraestructura en Uruguay, que consiste en un fideicomiso financiero, gestionado por CAF-Banco de Desarrollo de América Latina, que otorgará créditos de largo plazo en moneda nacional o extranjera a diversos proyectos de infraestructura. El fondo, que tiene como inversores principales a las AFAP y el Banco de Seguros del Estado (BSE), aportará US\$ 350 millones en los próximos cinco años para proyectos de PPP, con un 10% adicional cofinanciado por CAF para cada proyecto.

Si se analiza la ejecución del plan según fuente de financiamiento, hasta 2016 la inversión con fondos privados mostró un mayor avance. No obstante, si se toma en cuenta la estimación de ejecución hasta 2017, el avance se ubica en torno al 50% independientemente de la fuente de financiamiento.



A continuación se presentan las principales inversiones en infraestructura ejecutadas por sector en 2016, una referencia al bienio 2015-2016 y perspectivas para 2017.

## **2. Avances por sector**

### **1) Energía**

Las inversiones en el sector energético se ubicaron en US\$ 979 millones en 2016, alcanzando con dicho registro a US\$ 2.063 millones en el conjunto del bienio 2015-2016.

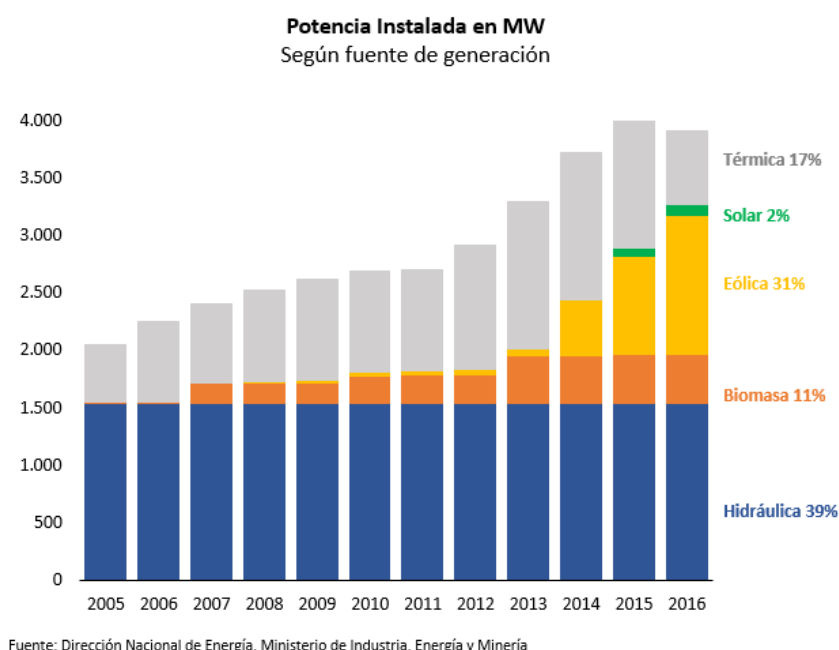
En lo que refiere a la expansión de las fuentes de generación, la Administración Nacional de Usinas y Trasmisiones Eléctricas (UTE) invirtió US\$ 70 millones en el proyecto de la Central de Ciclo Combinado de Punta del Tigre II. En cuanto al avance físico, se está completando la recepción provisoria de las turbinas de gas N°1 y N°2 (denominados primer y segundo hito del proyecto) y se avanza en la recepción provisoria de la turbina de vapor (tercer hito), previsto para el segundo semestre de este año. Por otra parte, el resto de inversiones a nivel de generación alcanzaron a US\$ 32 millones, lo que incluye, a modo de ejemplo, mantenimiento de centrales térmicas y explotación y mantenimiento de parques eólicos.

Por otra parte, la empresa estatal de energía realizó inversiones por US\$ 84 millones destinadas a mantener y fortalecer la red de distribución. En ese rubro, cabe destacar que también se realizaron obras en la localidad de Dolores, en donde el evento climático registrado en abril de 2016 destruyó el 35% de la red. Adicionalmente, se añadieron 534 km de tendido a medidos rurales y hay 694 km en ejecución.

En tanto, UTE invirtió US\$ 73 millones en diversas obras de transmisión, como ser la de interconexión con Brasil, la ampliación de la red al norte del país y las obras de la Línea Artigas-Rivera de 150 kV. Adicionalmente, cabe destacar que UTE adjudicó la licitación, mediante la modalidad de leasing operativo, para el diseño, construcción y suministro de la línea aérea de transmisión de 213 km que conectará la convertidora de Melo con la futura estación Tacuarembó – Melo.

Por su parte y al igual que lo observado en 2015, el año pasado se realizaron significativas inversiones en energías renovables no tradicionales (es decir, energías eólica y fotovoltaica). En particular, UTE mediante mecanismos de financiación pública-privada (fideicomisos

financieros y leasings operativos) invirtió en 2016 en torno a US\$ 400 millones en los Parques Pampa, Valentines, Arias y Palomas. En tanto, las inversiones privadas eólicas y fotovoltaicas se ubicaron en US\$ 265 millones el año pasado. De esta forma, en el bienio 2015-2016 se invirtieron US\$ 1.420 millones en energías renovables no tradicionales, que permitieron alcanzar una potencia instalada eólica y fotovoltaica de 1.300 MW a fines de 2016. Asimismo, la participación de la generación de energía eléctrica con fuentes eólica y fotovoltaica continuó creciendo y alcanzó a 26% el año pasado.



Adicionalmente, se invirtieron casi US\$ 30 millones en actividades de comercialización y en otras obras necesarias, como por ejemplo las correspondientes a la regularización de instalaciones precarias y los proyectos de movilidad eléctrica.

Por su parte, el año pasado la Administración Nacional de Combustibles, Alcohol y Portland (ANCAP) realizó diversas inversiones en mantenimiento y equipamiento por US\$ 24 millones en el rubro energía, acumulando en torno a US\$ 50 millones en el bienio 2015-2016.

Para este año se prevé una inversión aproximada de US\$ 650 millones, que incluye las obras de UTE y ANCAP y las inversiones en proyectos de generación de energía eléctrica con fuentes renovables no tradicionales.

## **2) Infraestructura de Transporte**

Durante 2016 la Administración continuó realizando esfuerzos para impulsar las inversiones en infraestructura vial, una de las prioridades del Plan de Inversiones en Infraestructura. En efecto, se ejecutaron inversiones por US\$ 244 millones en este sector el año pasado, acumulando un total de aproximadamente US\$ 440 millones en el bienio 2015-2016. Estas inversiones se han realizado a través de la Dirección Nacional de Vialidad (DNV), las concesiones privadas (Corporación Vial del Uruguay y concesiones de Ruta 5 y Ruta 8), el Programa de Caminería Rural y el Fondo para la Convergencia en el Mercosur (FOCEM).

La DNV realizó inversiones por aproximadamente US\$ 90 millones, acumulando un total de US\$ 165 millones en el bienio 2015-2016. Cabe destacar que dicho monto no incluye los subsidios correspondientes a las concesiones, que también se utiliza para ejecutar inversiones viales. Dentro de las obras ejecutadas por la DNV, se destacó la rehabilitación de 60 km en Ruta 3, entre el km 128 y el km 188, y 20 km en Ruta 26 entre Sauce del Cañote y el Río Tacuarembó.

A nivel de la Corporación Vial del Uruguay (CVU) se ejecutaron US\$ 114 millones en obras viales de diferente índole el año pasado, acumulando ejecuciones por US\$ 215 millones entre 2015 y 2016. De las inversiones ejecutadas el año pasado, se destacó la reconstrucción de un tramo de 103 km, entre la ciudad de Cardona-Florencio Sánchez y el km 23 de la Ruta 12 (perteneciente al denominado Corredor del Eje Vial del Cono Sur hacia el puerto estratégico de Nueva Palmira), y la reconstrucción de 37 km de Ruta 26 en el departamento de Tacuarembó. En tanto, mediante la concesión en Ruta 8, se iniciaron las obras para la doble vía de Ruta 8, entre Pando y Ruta 11, y Ruta 101, entre Aeropuerto de Carrasco y Ruta 8 y la reconstrucción del tramo Punta de Rieles - Pando.

Por su parte, con recursos principalmente provenientes del FOCEM, se encuentran en su etapa final las obras de rehabilitación de la Ruta 8, en los tramos que van desde el km 310 al 338 y del 366 al 393. Dicha

rehabilitación tiene como objetivo la mejor interconexión entre Brasil y Uruguay a través del corredor Melo - Aceguá - Bagé - Porto Alegre (Rio Grande do Sul, Brasil).

Por su parte, en el marco del Programa de Caminería Rural, mediante el cual se realizan rehabilitaciones y mantenimiento de caminos ubicados fuera de zonas urbanas, se invirtieron US\$ 14 millones en todos los departamentos del interior del país. Así, las inversiones de este Programa alcanzaron a US\$ 25 millones en el bienio 2015-2016.

En lo que refiere a proyectos viales que se llevan a cabo bajo la modalidad de Participación Pública Privada (PPP), cabe destacar que actualmente existen siete en cartera, que requieren una inversión inicial estimada en US\$ 549 millones, y algunos más en etapa exploratoria por parte de MTOP.

En particular, en los próximos meses se espera que se obtenga el cierre financiero, se firme el contrato y, por ende, comiencen las obras del proyecto de infraestructura vial en Ruta N° 21, tramo Nueva Palmira-Ruta N° 2, y Ruta N° 24, tramo Ruta N° 2-Ruta N° 3. Dicho proyecto tiene una inversión inicial estimada de US\$ 75 millones. Asimismo, se encuentran en etapa de cierre financiero los proyectos de infraestructura vial en Rutas N° 12, 54, 55 y 57 y construcción del bypass de la ciudad de Carmelo, y Rutas N° 9 y 15 y conexión Ruta N° 9 - Ruta N° 15 que fueron adjudicados provisionalmente al Grupo Oriental 1 (CIEMSA, Tracovix y Hernández y González S.A.), que tienen una inversión inicial estimada de US\$ 62 millones y US\$ 55 millones respectivamente.

Por su parte, la licitación del proyecto de Ruta N° 14 Oeste-Centro, Conexión Ruta N° 14-Ruta N° 3 y bypass Sarandí del Yí se encuentra en etapa de vista a los interesados de las actuaciones respecto de la evaluación de ofertas por parte de la Comisión Técnica conformada por profesionales de MTOP.

Asimismo, las Bases de Contratación del proyecto de Ruta N° 14, tramo Ruta N° 6-Ruta N° 15, y Ruta N° 15, tramo Empalme Velázquez-Lascano ingresaron a MEF y OPP el pasado 29 de mayo. Resta la aprobación de las mismas por parte de ambos organismos y se espera que la licitación sea lanzada en los próximos días.

Los restantes dos proyectos se encuentran en fase de estructuración, es decir, se están realizando los estudios correspondientes de prefactibilidad, valor por dinero, modelización financiera y viabilidad presupuestal. Se trata de los siguientes proyectos:

- a) Ruta N° 6 desde Avenida Belloni hasta Ruta N° 12 y construcción del bypass de la ciudad de San Ramón (inversión inicial estimada en US\$ 65 millones).
- b) Iniciativa privada de doble Vía de Ruta N° 3 y construcción del bypass de Ruta N° 11 y de la ciudad de San José (inversión inicial estimada en US\$ 72 millones).

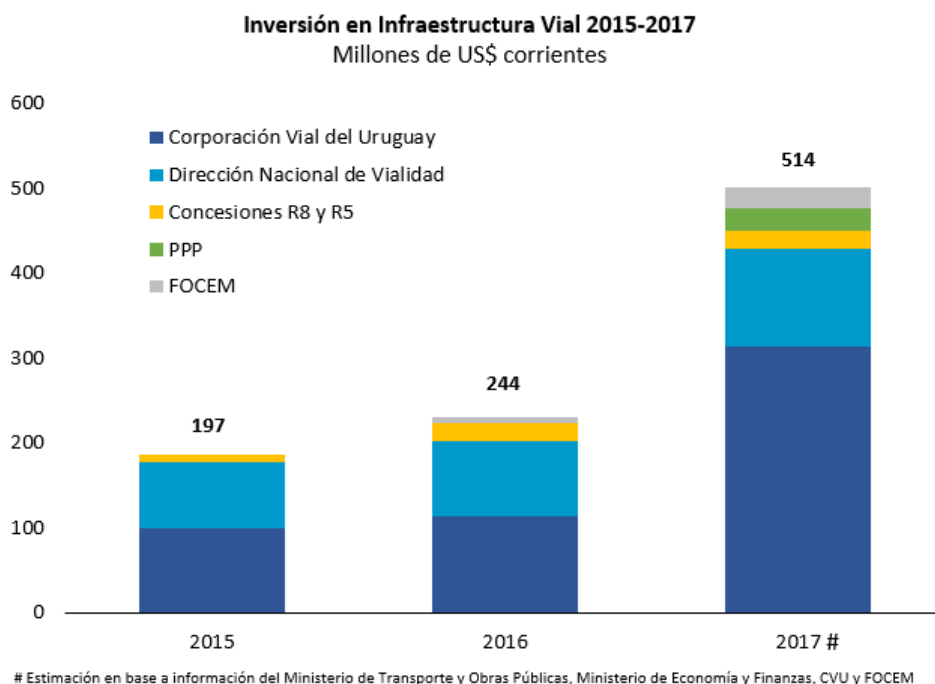
Infraestructura Vial mediante Participación Público Privada			
Proyecto	Estado	Km	Inversión estimada <sup>1</sup> Millones de US\$
Ruta N° 21 (tramo Nueva Palmira-Ruta N° 2) y Ruta N° 24 (tramo Ruta N° 2-Ruta N° 3)	Adjudicada provisionalmente	171	75
Rutas N° 12, 54, 55 y 57 y bypass de la ciudad de Carmelo en el tramo Ruta N° 21 y Ruta N° 97	Adjudicada provisionalmente	260	62
Rutas N° 9 y 15 y conexión Ruta N°9-Ruta N°15	Adjudicada provisionalmente	193	55
Ruta N° 14 (oeste desde Mercedes hasta Ruta N° 6), conexión Ruta N° 14-Ruta N° 3 y bypass Sarandí del Yí	En evaluación de ofertas técnicas	286	93
Ruta N° 14 (tramo Ruta N° 6-Ruta N° 15) y Ruta N° 15 (tramo Empalme Velázquez-Lascano)	Proceso licitatorio	183	127
Ruta N° 6 (desde Avenida Belloni hasta Ruta N° 12) y bypass de la ciudad de San Ramón	Fase de estructuración	75	65
Doble vía de Ruta N° 3 y bypass de Ruta N° 11 y de la ciudad de San José	Fase de estructuración	33	72
<b>Total Proyectos</b>		<b>1.201</b>	<b>549</b>

Fuente: Oficina de Participación Pública Privada, Ministerio de Economía y Finanzas

En su conjunto y tal como se analizó anteriormente, si bien se continúa avanzando a nivel de infraestructura vial, resulta necesario aumentar el ritmo de ejecución a nivel de todos los actores relevantes. En ese marco, para este año está previsto un importante impulso en inversiones viales por parte de CVU, teniendo en cuenta las líneas de créditos con multilaterales (por aproximadamente US\$ 100 millones) y



la exitosa colocación de títulos de deuda por US\$ 100 millones, y el comienzo de obras bajo la modalidad de PPP cuyo contrato está próximo a ser firmado.



Por su parte, en 2016 se ejecutaron inversiones en **infraestructura portuaria** por casi US\$ 190 millones, a instancias fundamentalmente de las inversiones privadas. Así, en el bienio 2015-2016 se destinaron aproximadamente US\$ 270 millones a obras portuarias.

La Administración Nacional de Puertos (ANP) realizó inversiones por casi US\$ 40 millones en 2016, acumulando un total de US\$ 60 millones en el bienio 2015-2016. Una parte relevante de estas inversiones fue destinada a las obras de ampliación del Muelle C. En tanto, la Dirección Nacional de Hidrografía (DNH) invirtió US\$ 20 millones en 2016. La mayor parte de esa inversión fue destinada a las obras que se están llevando a cabo en el Puerto de Piriápolis, que refieren la construcción de un muelle multipropósito para embarcaciones comerciales y deportivas, la extensión del muelle de acceso y la construcción de una pasarela que completa la unión de las tres marinas inauguradas en 2015. Asimismo, avanzaron las obras de reconstrucción del muelle para embarcaciones de pasajeros, rampa de botada y varada en la Dársena de Higuieritas.

Entre las obras realizadas por concesionarios privados se destacó la ampliación de muelles, cintas y muelle de descarga de barcazas por parte de Corporación Navíos en Nueva Palmira, con una inversión superior a los US\$ 100 millones. En tanto, se realizaron obras de dragados complementarios y de ampliación en el acceso y puerto de Montes del Plata en Conchillas por US\$ 30 millones.

A nivel de infraestructura ferroviaria, la Administración de Ferrocarriles del Estado (AFE) realizó inversiones en diversas obras de mantenimiento de vías y material rodante por US\$ 7 millones en 2016, alcanzando con dicho registro un monto acumulado de US\$ 13 millones en inversiones ferroviarias en el bienio 2015-2016.

En tanto, continúa avanzando la rehabilitación de vía férrea en el tramo Pintado-Rivera que en 2016 demandó inversiones por aproximadamente US\$ 22 millones. De esa forma, en el bienio 2015-2016 el proyecto lleva ejecutados US\$ 52 millones en inversiones, con un grado de avance de obra del 75%. En tanto, se están realizando los primeros trabajos en la rehabilitación de vía férrea en los tramos Piedra Sola-Algorta y Algorta-Salto Grande.

### **3) Infraestructura Social: Seguridad, Salud y Educación**

En infraestructura de seguridad, se ejecutaron inversiones por un total de US\$ 94 millones, considerando las realizadas por el Ministerio del Interior y por el avance de la construcción de la “Unidad de Personas Privadas de Libertad N° 1” bajo la modalidad de PPP. Así, en el conjunto del bienio 2015-2016 se han ejecutado US\$ 130 millones para extender y mejorar la seguridad pública.

En particular, el avance de obra de la “Unidad de Personas Privadas de Libertad N° 1” alcanzó a un 80% y se espera que la etapa de operación se inicie en diciembre de 2017. En 2016 se invirtieron casi US\$ 70 millones en este proyecto (de un total previstos de inversión inicial de US\$ 100 millones) ubicado en Punta de Rieles y que consiste en un centro de reclusión con capacidad para alojar aproximadamente 2.000 personas privadas de libertad. El consorcio integrado por Teyma Uruguay S.A. y Goddard Catering Group Uruguay S.A. tiene a su cargo el diseño, la construcción, la operación y el mantenimiento de la infraestructura, al

tiempo que suministrará servicios de limpieza, control de plagas, economato y alimentación de privados de libertad. En tanto, el Ministerio del Interior proveerá los servicios de seguridad, sanitarios y de rehabilitación. A pocos meses de que finalice la obra vale la pena resaltar el éxito con el que se ha desarrollado la misma, teniendo en cuenta que se considera la etapa crítica de este tipo de proyectos. Otro punto a destacar, y que es ejemplo en América Latina, es el hecho de que las AFAP financiaron el proyecto desde el momento cero, es decir, asumiendo el riesgo de construcción, acción que no es usual para este tipo de inversores institucionales.

Por su parte, el Ministerio del Interior destino US\$ 28 millones al desarrollo de diversos programas que permiten mejorar la infraestructura edilicia de comisarías, en el marco del programa “Mi Comisaría”, y complejos carcelarios, el equipamiento policial en todos sus aspectos. Asimismo, se destaca la implementación y extensión del sistema de video vigilancia.

En infraestructura educativa se invirtieron US\$ 95 millones en 2016, acumulando un total de US\$ 200 millones en el bienio 2015-2016.

La Administración Nacional de Educación Pública realizó inversiones en infraestructura por US\$ 72 millones en 2016. Cabe destacar que US\$ 45 millones fueron destinados a obras nuevas o ampliaciones. En tanto, entre la Universidad de la República y la Universidad Tecnológica se invirtieron cerca de US\$ 23 millones el año pasado.

Por otro lado, cabe señalar que actualmente existen cuatro proyectos de PPP de ANEP e INAU en cartera. Se estima que implicarán una inversión inicial estimada de aproximadamente US\$ 300 millones en obras nuevas. En todos los proyectos los servicios educativos permanecen bajo la órbita del sector público transfiriéndose exclusivamente los servicios asociados al mantenimiento de la infraestructura y la seguridad fuera del horario de trabajo.

El primero de ellos prevé la construcción de 44 jardines de infantes para niños de 3 a 5 años y 15 centros CAIF, para la atención de niños de 0 a 3 años, en todo el país y tiene una inversión inicial estimada en US\$ 48 millones. El proyecto incluye la construcción, el mantenimiento y la

financiación de la infraestructura, además de la limpieza y el equipamiento en los jardines y la seguridad de todos los centros fuera de horario de trabajo. Recientemente se realizó el acto de apertura de las ofertas presentadas. Las mismas fueron tres y estuvieron conformadas por consorcios tanto nacionales como internacionales.

El segundo proyecto educativo prevé la construcción de 7 escuelas de 6 aulas, 16 escuelas de 9 aulas, 9 polos tecnológicos y 10 polideportivos en todo el país y tiene una inversión inicial estimada en US\$ 79 millones. La presentación de las ofertas para su licitación está prevista para agosto de este año. El proyecto incluye la construcción, el mantenimiento y la financiación de la infraestructura, además de la limpieza, la seguridad fuera de horario de trabajo y el equipamiento de todos los centros.

Los restantes dos proyectos educativos se encuentran en etapa de estructuración. El tercer proyecto incluirá escuelas y centros CAIF y se espera sea licitado en julio. El cuarto proyecto, a licitar en el segundo semestre de este año, estará enfocado en centros de secundaria.

A nivel de infraestructura de salud, se invirtieron US\$ 36 millones el año pasado, acumulando un total de US\$ 70 millones en el bienio 2015-2016.

Por un lado, Administración de los Servicios de Salud del Estado (ASSE) inversiones en infraestructura por US\$ 27 millones. Gran parte de esta inversión estuvo destinada a las obras del nuevo Hospital de Colonia. No obstante, también se realizaron significativas inversiones en obras y equipamiento para el Hospital Pasteur, de Tacuarembó y Salto, así como las correspondientes a la reconstrucción del Hospital de Dolores a raíz del evento climático de abril de 2016.

Por su parte, continuaron avanzando las obras del nuevo sanatorio del Banco de Seguros del Estado (BSE). El año pasado se invirtieron aproximadamente US\$ 9 millones en este proyecto y acumula un total de US\$ 14 millones en el bienio 2015-2016.

Finalmente cabe destacar que en setiembre de 2016 ingresó al MEF una iniciativa pública impulsada por la Universidad de la República para desarrollar el proyecto de refuncionalización del Hospital de Clínicas por PPP. Su inversión inicial estimada es de US\$ 120 millones y comprende la

ejecución de una amplia reestructura de la planta física del hospital y su reequipamiento acorde a los servicios que presta.

### ***Otras vinculadas a la infraestructura social***

En 2016, el Instituto del Niño y Adolescente del Uruguay (INAU) ejecutó inversiones por aproximadamente US\$ 10 millones. En particular, se destacó la finalización de la construcción de 15 nuevos centros CAIF, distribuidos en Montevideo, Artigas, Canelones, Colonia, Durazno, Rocha, Salto, Lavalleja y Tacuarembó. Asimismo, se amplió la infraestructura de 10 centros de primera infancia. En ese contexto, a finales del año pasado el INAU alcanzó una cobertura de casi 87.000 niños, niñas y adolescentes.

#### **4) Vivienda**

En línea con el Plan de Inversiones, en 2016 se invirtieron US\$ 232 millones en infraestructura de vivienda, totalizando en torno a US\$ 450 millones en el bienio 2015-2016. Cabe destacar que parte de la inversión del año pasado estuvo destinada a la reconstrucción de Dolores tras el evento climático de abril.

Las inversiones en nuevas soluciones habitacionales alcanzaron a US\$ 153 millones el año pasado, lo que tradujo en la finalización de 3.280 nuevas soluciones. En este rubro, se destacaron los programas de cooperativas, a los que se destinaron casi US\$ 90 millones, con 1.173 nuevas soluciones habitacionales terminadas.

Por su parte, aproximadamente US\$ 40 millones fueron invertidos en acciones sobre el stock de viviendas, es decir, reformas, ampliaciones o mejoras, en 2016. En este aspecto, cabe señalar que casi US\$ 30 millones los comprende el Plan Juntos (que el año pasado se integró al Sistema Público de Vivienda encabezado por el MVOTMA), con US\$ 14 millones para mejoras de hogares de extrema vulnerabilidad, y aproximadamente US\$ 16 millones destinados a las viviendas que el BPS otorga en comodato a jubilados y pensionistas no propietarios con ingresos nominales menores a 12 UR.

En el marco del Plan de Mejoramiento de Barrios (que al igual que el Plan Juntos fue integrado al Sistema Público de Vivienda en 2016), se financiaron aproximadamente US\$ 13 millones en obras de mejoramiento urbanístico, ambiental y habitacional para 2.704 hogares.

Adicionalmente, cabe mencionar que el programa “Tu casa como la soñaste” que gestiona la Administración Nacional de Vivienda, en 2016 otorgó 966 créditos por aproximadamente US\$ 3 millones destinados a refacción de viviendas para familias con ingresos líquidos menores a 100 UR. En tanto, el Banco Hipotecario del Uruguay otorgó más de 1.450 préstamos el año pasado.

Cabe mencionar, en particular, el impulso en la inversión privada generado a partir de la Ley de Vivienda de Interés Social N° 18.795 del 17 de agosto de 2011. En efecto y con el objetivo de obtener declaratoria promocional, desde que está operativa la Ley se presentaron 538 proyectos con 15.183 viviendas asociadas<sup>38</sup>. Específicamente en 2016, se presentaron 100 proyectos con casi 3.000 viviendas asociadas.

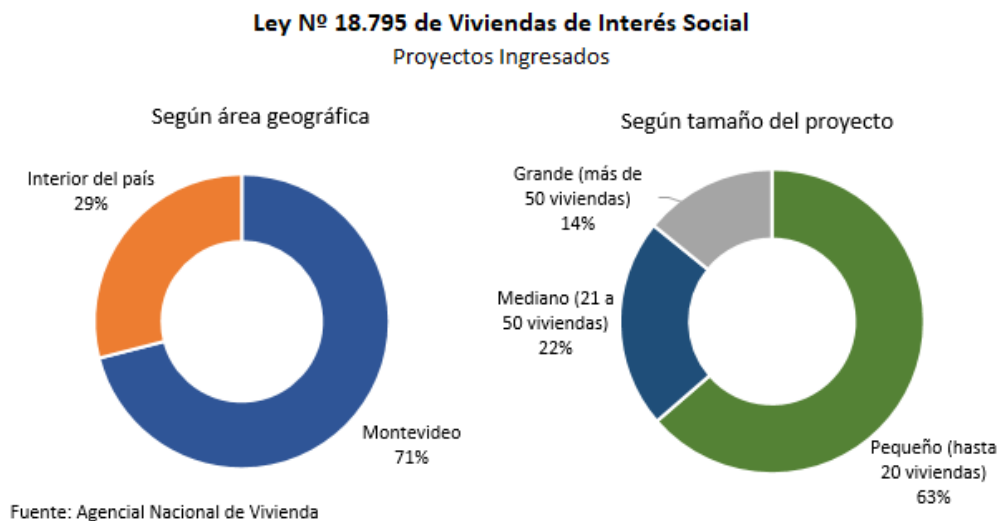
<b>Ley N° 18.795 de Viviendas de Interés Social</b>				
<b>Proyectos y viviendas ingresados hasta el 1/05/2017</b>				
	<b>Proyectos</b>	<b>% del total</b>	<b>Viviendas</b>	<b>% del total</b>
2011	13	2,4%	163	1,1%
2012	108	20,1%	3.675	24,2%
2013	104	19,3%	3.069	20,2%
2014	112	20,8%	2.557	16,8%
2015	74	13,8%	2.128	14,0%
2016	100	18,6%	2.973	19,6%
2017	27	5,0%	618	4,1%
<b>Total</b>	<b>538</b>		<b>15.183</b>	

Fuente: Agencia Nacional de Vivienda

Si se analizan los proyectos presentados a nivel geográfico, la gran mayoría están ubicados en Montevideo (71%), distribuidos por toda la ciudad aunque destacándose la cantidad de proyectos ubicados en Cordón, Palermo, Barrio Sur, Aguada, La Blanqueada, Larrañaga y Centro. En

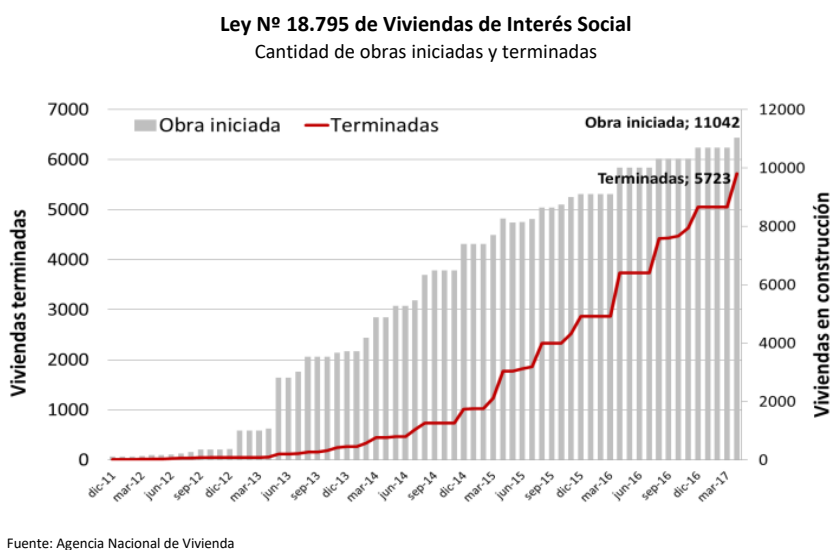
<sup>38</sup> Con información al 1° de mayo de 2017.

tanto, es preciso señalar que gran parte de los proyectos presentados son de carácter pequeño y mediano (de hasta 50 viviendas).



De los 538 proyectos presentados hasta el momento, 489 fueron promovidos y los restantes están siendo evaluados por la Agencia Nacional de Vivienda.

En cuanto al estado de las obras, de los proyectos promovidos, 296 proyectos se encuentran finalizados y 193 están en construcción. En conjunto, los proyectos representan la construcción de 13.573 viviendas, de las cuales 11.042 han iniciado sus obras y, a su vez, 5.723 ya fueron finalizadas.



Cabe destacar que, teniendo en cuenta los proyectos promovidos cuyas obras aún no comenzaron, los que están en proceso de ser promovidos y, especialmente, los recientes cambios en la normativa, que han determinado modificaciones en los requerimientos para las enajenaciones y arrendamientos de las viviendas, se espera que la construcción de viviendas en el marco de la Ley continúe representando un impulso significativo en el sector.

Por otra parte, en octubre de 2016 ingresó al MEF una iniciativa pública impulsada por el MVOTMA para la construcción de viviendas bajo la modalidad de PPP. Actualmente el proyecto se encuentra en etapa de estructuración.

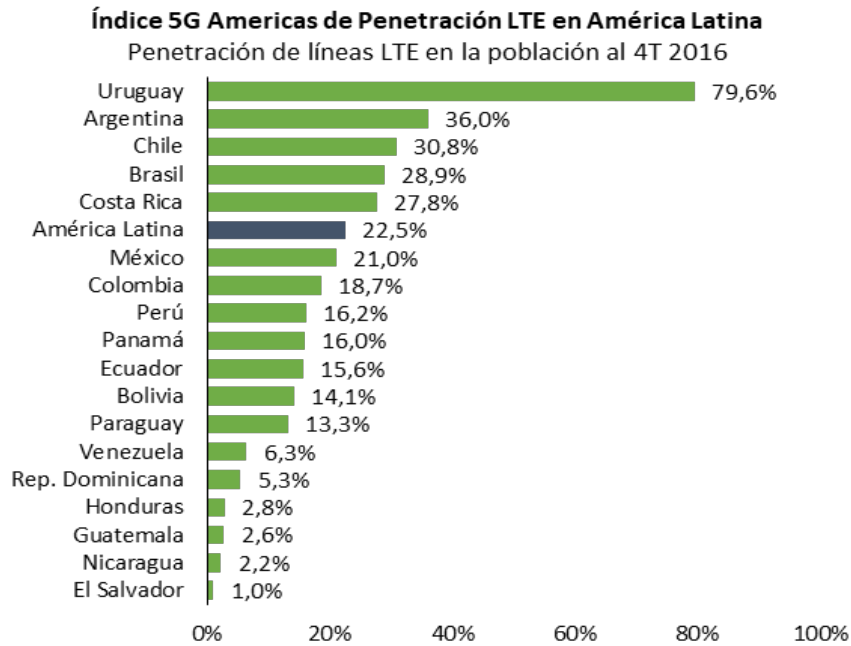
En 2017, está prevista una inversión en infraestructura de vivienda de aproximadamente US\$ 245 millones.

## **5) Telecomunicaciones**

Las inversiones en infraestructura de telecomunicaciones alcanzaron a US\$ 140 millones en 2016, acumulando de esa manera inversiones por US\$ 392 millones en los últimos dos años.

En el bienio 2015-2016, buena parte de la inversión en infraestructura de ANTEL estuvo destinada a los proyectos de acceso fijo y móvil, que refieren principalmente a las obras de tendido de la red de fibra óptica para el hogar y expansión de la red móvil de cuarta generación (LTE). Específicamente, en 2016 las inversiones en estos proyectos totalizaron US\$ 50 millones. En lo que refiere a fibra óptica, actualmente la red abarca aproximadamente el 70% del país. Este año continuarán las obras con el objetivo de alcanzar una cobertura para el total del país sobre 2022. Por su parte, gracias a las inversiones que se vienen realizando en la red móvil, Uruguay continúa liderando el ranking latinoamericano de cobertura poblacional de LTE con 79,6% según la información de 5G Americas al último trimestre del año pasado.





En tanto, se continuaron realizando inversiones en plataformas multiservicios que dan soporte a la red de acceso móvil y fija. De hecho, las inversiones en estos proyectos alcanzaron a US\$ 20 millones el año pasado, acumulado un total de US\$ 82 millones en el bienio 2015-2016.

Por otra parte, el cable submarino de 2.000 km de longitud que unirá las ciudades de Maldonado (Uruguay) y Santos (Brasil) se encuentra en su etapa final de fabricación y embarque de los suministros para el inicio del tendido. En esta línea, se iniciaron las actividades de construcción y acondicionamiento de las estaciones terminales. El año pasado se invirtieron en este proyecto US\$ 29 millones. Se prevé que el sistema esté operativo en el último trimestre de 2017. ANTEL es propietaria de dos pares de fibras que están diseñadas para soportar una capacidad de 18 Tbps.

Por otra parte, avanza la construcción del ANTEL Arena, complejo de alta tecnología para actividades deportivas y culturales. En concreto, en 2016 se invirtieron aproximadamente US\$ 16 millones en esta obra, principalmente en trabajos de hormigón armado y construcción de la estructura metálica del edificio principal. La inversión en esta obra se está ejecutando a través de un fideicomiso de administración (Fideicomiso de Administración para el Financiamiento de la Obra del Complejo

Multifuncional Antel Arena) creado en 2015. Se espera que el complejo inicie su funcionamiento a mediados de 2018.

Para este año está prevista una inversión de aproximadamente US\$ 125 millones en este sector, de forma de continuar avanzando con los proyectos mencionados anteriormente, que son los que permitirán seguir extendiendo y mejorando la calidad de sus telecomunicaciones en Uruguay.

## **6) Agua y Saneamiento**

OSE continuó priorizando inversiones en infraestructura que permitan asegurar agua potable en cantidad y calidad para la población del país, reducir el agua no contabilizada (principalmente con sustitución de tuberías), realizar obras de saneamiento en lugares estratégicos y ampliar sistemas existentes. En ese sentido, la empresa estatal realizó inversiones por US\$ 72 millones el año pasado, acumulando un total de aproximadamente US\$ 160 millones en el bienio 2015-2016.

A nivel de saneamiento, se ejecutaron inversiones por casi US\$ 50 millones el año pasado. Gran parte de dicho monto correspondió a las obras que se están llevando a cabo en la Ciudad de la Costa. En efecto, se destinaron en torno a US\$ 25 millones a este proyecto. No obstante, también se destacaron las inversiones por aproximadamente US\$ 10 millones en las plantas de tratamiento de aguas residuales en la ciudad de Salto y la localidad de Vergara.

Por su parte, en 2016 se invirtieron en torno a US\$ 15 en obras para garantizar el suministro de agua potable de calidad. En este ámbito, se realizaron importantes inversiones en la red de agua de la ciudad de Paysandú y en la planta potabilizadora de Durazno, cuya obra se espera esté finalizada en el primer semestre de este año.

Cabe destacar que se invirtieron casi US\$ 7 millones para la reducción del agua no contabilizada. Estos recursos se destinaron principalmente a la sustitución de 150 km de redes de distribución de agua potable en el interior del país, 30 km de tuberías en Montevideo y de 84.500 medidores en todo el territorio nacional.

Actualmente se está iniciando la construcción de la red de saneamiento en la localidad de Aceguá, que incluye además una planta de tratamiento de efluentes y un pozo de bombeo. El proyecto tiene una longitud de 9 km y dará cobertura al 100% de las viviendas de la localidad de Cerro Largo. La inversión está estimada en aproximadamente US\$ 7 millones y se ejecutará principalmente con recursos provenientes del FOCEM.

Para 2017 se prevén inversiones en este sector de aproximadamente US\$ 80 millones, mediante las cuales OSE continuará con los proyectos que permitan a la población contar con agua potable de calidad y mayor cobertura de saneamiento.

### **7) Otras inversiones**

En lo que refiere a otras inversiones en infraestructura que abarcan diferentes sectores y actividades, se destacó, al igual que el año pasado, las realizadas a través del Fondo de Desarrollo del Interior, gestionado por OPP. En concreto, en 2016 mediante esta herramienta se financió obras de infraestructura por US\$ 30 millones en los 18 departamentos del interior, acumulando un total de US\$ 72 millones en el bienio 2015-2016. A modo de ejemplo, se ejecutaron proyectos de infraestructura vial urbana, de iluminación, consolidación de barrios, acondicionamiento de espacios públicos, entre otros. Este año este programa continuará aportando recursos para la realización de proyectos de infraestructura de menor porte pero relevantes para el desarrollo del interior del país.